

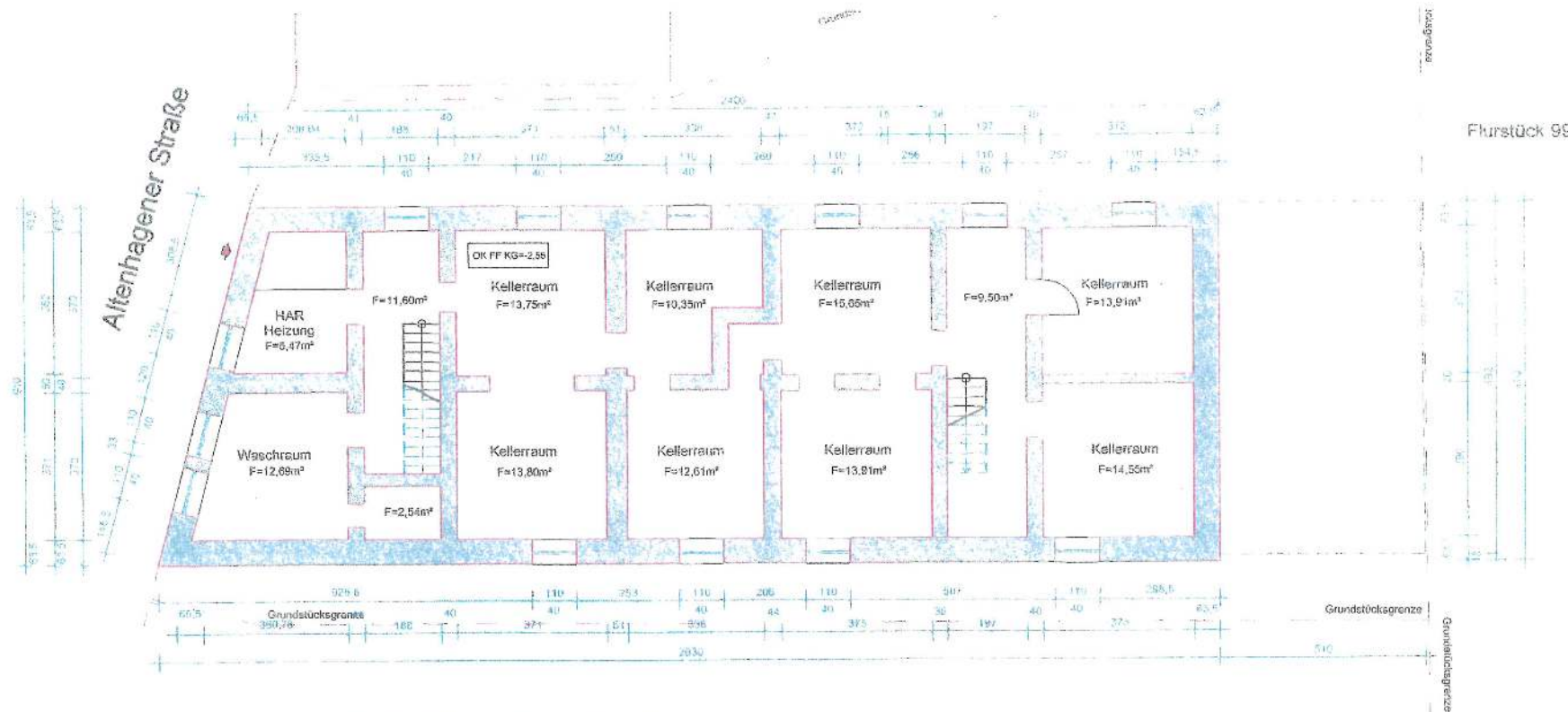
5 Familienhaus
Altenhagener Straße 66-68
58097 Hagen

Kaufobjekt
Grundstücksgröße: ca. 550,00m²
Wohnfläche: 5 WE ca. 657,00m²
Doppelgarage
Kaufpreis 598.000,00€

Ihr Ansprechpartner:
Herr Stefan Bülling
E-Mail: buelling@eicher-kaufen.de
Tel: 0231 280 53 53 3
Mobil: 0170-7949024

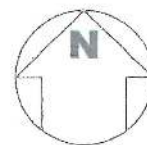


3



GRUNDRISS KELLERGEOSCHOSS M 1 : 100

ERMITTLUNG der WOHN- und NUTZFLÄCHE			
KELLERGEOSCHOSS = 150,33 m ²			
WOHNUNG 1 = 111,73 m ²			
WOHNUNG 2 = 86,58 m ²			
WOHNUNG 3 = 73,40 m ²			
WOHNUNG 4 = 142,55 m ²		Wohnfläche-Haus 66 = 414,26m ²	
WOHNUNG 5 = 242,90 m ²		Wohnfläche-Haus 68 = 212,90m ²	
		SUMME (66 + 68) = m ²	



LEGENDE:

- Bestand
- Abries
- Neubau

Bauherr:
Architekt:

Bauvorhaben: BESTANDSAUFNAHME eines bestehenden MEHRFAMILIENHAUSES (5 WE) ERRICHTUNG einer DACHTERRASSE im 1.OG Altenhagener Straße 66-68 - 58097 HAGEN	
Bauherr:	Planung: Vlado Balaz, Architekt AKNW Hasselbach 54 58119 HAGEN
Plan: GRUNDRISS KELLERGEOSCHOSS	Datum: 13.03.2019 Blattgröße: DIN A3 Plan-Nr.: ASH-02

5 Familienhaus
Altenhagener Straße 66-68
58097 Hagen

Kaufobjekt
Grundstücksgröße: ca. 550,00m²
Wohnfläche: 5 WE ca. 657,00m²
Doppelgarage
Kaufpreis 598.000,00€

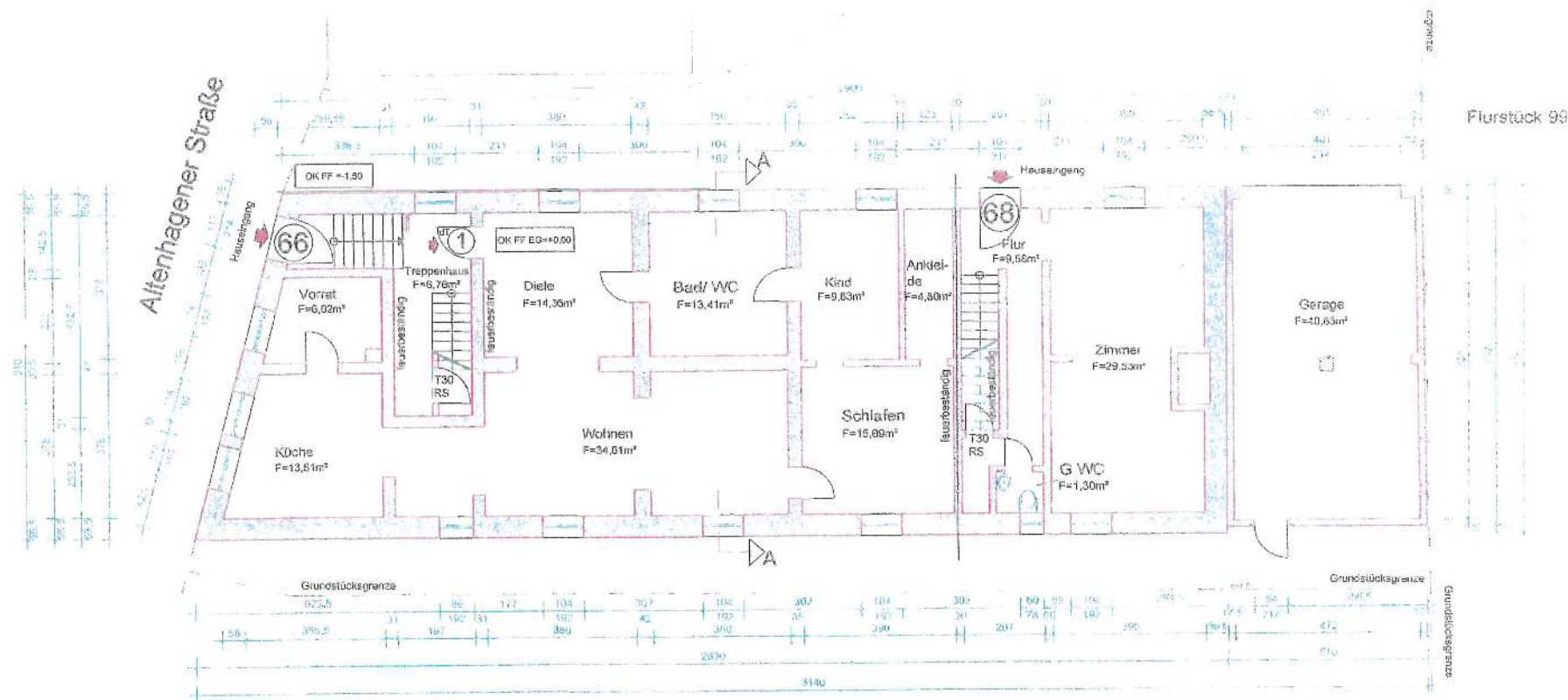
Ihr Ansprechpartner:
Herr Stefan Bülling
E-Mail: buelling@stefan-buelling.de
Tel: 0231 280 53 53
Mobil: 0170-7949024



5



STEFAN
BÜLLING
IMMOBILIEN



GRUNDRISS ERDGESCHOSS

M 1 : 100

ERMITTLUNG der WOHN- und NUTZFLÄCHE

KELLERGECHOSS = 150,33 m²

WOHNUNG 1 = 111,73 m²

WOHNUNG 2 = 86,58 m²

WOHNUNG 3 = 73,40 m²

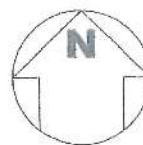
WOHNUNG 4 = 142,55 m²

WOHNUNG 5 = 242,90 m²

Wohnfläche-Haus 66 = 414,26m²

Wohnfläche-Haus 68 = 212,90m²

SUMME (66 + 68) =



LEGENDE:

- Bestand
- Abriss
- Neubau

Bauherr:

Architekt:

Bauvorhaben: BESTANDSAUFNAHME
eines bestehenden MEHRFAMILIENHAUSES (5 WE)
ERRICHTUNG einer DACHTERRASSE im 1.OG
Altenhagener Straße 66-68 - 58097 HAGEN

Bauherr:

Planung:
Vlado Balaz, Architekt AKNW
Hasselbach 54
58119 HAGEN

Plan:

GRUNDRISS
ERDGESCHOSS

Maßstab:

M 1 : 100

Blattgröße:

DIN A3

Datum:

13.03.2019

Plan - Nr.:

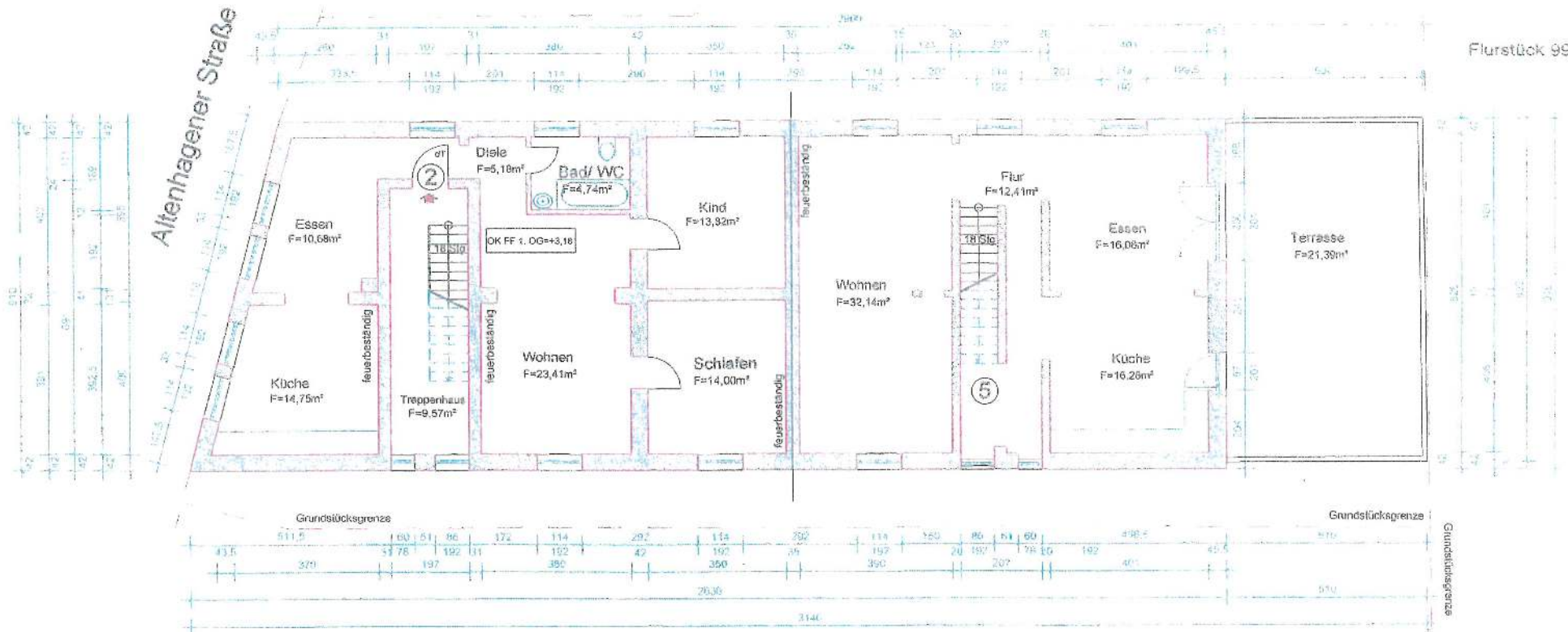
ASH-03

5 Familienhaus
Altenhagener Straße 66-68
58097 Hagen



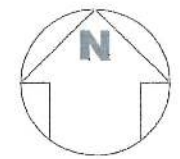
Kaufobjekt
Grundstücksgröße: ca. 550,00m²
Wohnfläche: 5 WE ca. 657,00m²
Doppelgarage
Kaufpreis 598.000,00€

Ihr Ansprechpartner:
Herr Stefan Bülling
E-Mail: buelling@stefan-buelling.de
Tel: 0231 280 53 53
Mobil: 0170-7949024



GRUNDRISS 1. OBERGESCHOSS
M 1 : 100

ERMITTLUNG der WOHN- und NUTZFLÄCHE	
KELLERGEOSCHOSS = 150,33 m²	
WOHNUNG 1 = 111,73 m²	
WOHNUNG 2 = 86,58 m²	
WOHNUNG 3 = 73,40 m²	
WOHNUNG 4 = 142,55 m²	Wohnfläche-Haus 66 = 414,26m²
WOHNUNG 5 = 242,90 m²	Wohnfläche-Haus 68 = 212,90m²
SUMME (66 + 68) =	



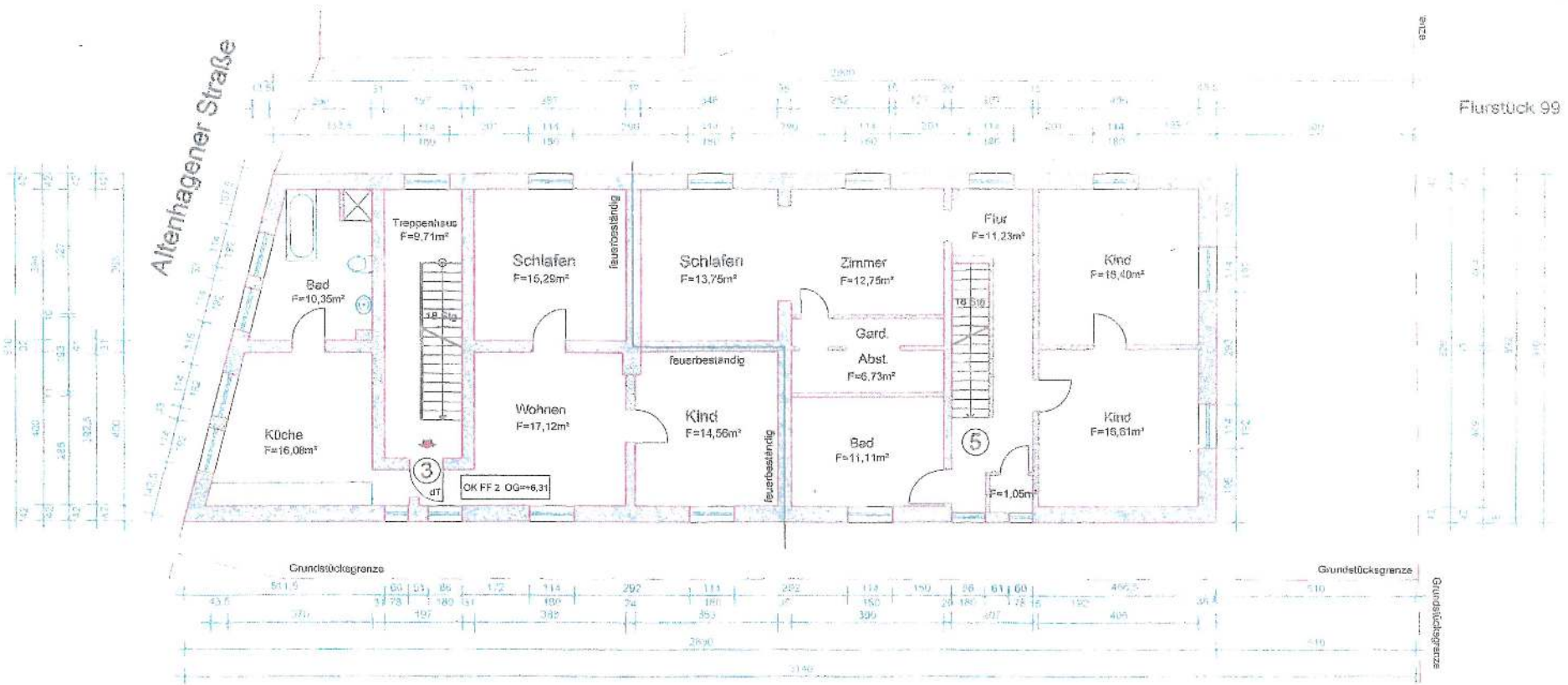
LEGENDE:
Bestand
Abriss
Neubau

Bauherr:		Bauvorhaben: BESTANDSAUFNAHME eines bestehenden MEHRFAMILIENHAUSES (5 WE) ERRICHTUNG einer DACHTERRASSE im 1.OG Altenhagener Straße 66-68 - 58097 HAGEN	
Architekt:		Planung: Vlado Balaz, Architekt AKNW Hasselbach 54 58119 HAGEN	
Plan: GRUNDRISS 1. OBERGESCHOSS		Maßstab: M 1 : 100 Blattgröße: DIN A3	Datum: 13.03.2019 Plan - Nr.: ASH-04

5 Familienhaus
Altenhagener Straße 66-68
58097 Hagen

Kaufobjekt
Grundstücksgröße: ca. 550,00m²
Wohnfläche: 5 WE ca. 657,00m²
Doppelgarage
Kaufpreis 598.000,00€

Ihr Ansprechpartner:
Heri Stefan Bülling
E-Mail: buelling@eicher-kaufen.de
Tel: 0231 280 53 53 3
Mobil: 0170-7949024



GRUNDRISS 2. OBERGESCHOSS
M 1 : 100

ERMITTLUNG der WOHN- und NUTZFLÄCHE	
KELLERGESCHOSS = 150,33 m²	
WOHNUNG 1 = 111,73 m²	
WOHNUNG 2 = 86,58 m²	
WOHNUNG 3 = 73,40 m²	
WOHNUNG 4 = 142,55 m²	Wohnfläche-Haus 66 = 414,26m²
WOHNUNG 5 = 242,90 m²	Wohnfläche-Haus 68 = 212,90m²
SUMME (66 + 68) =	

LEGENDE:

- Bestand
- Abriß
- Neubau

Bauherr:

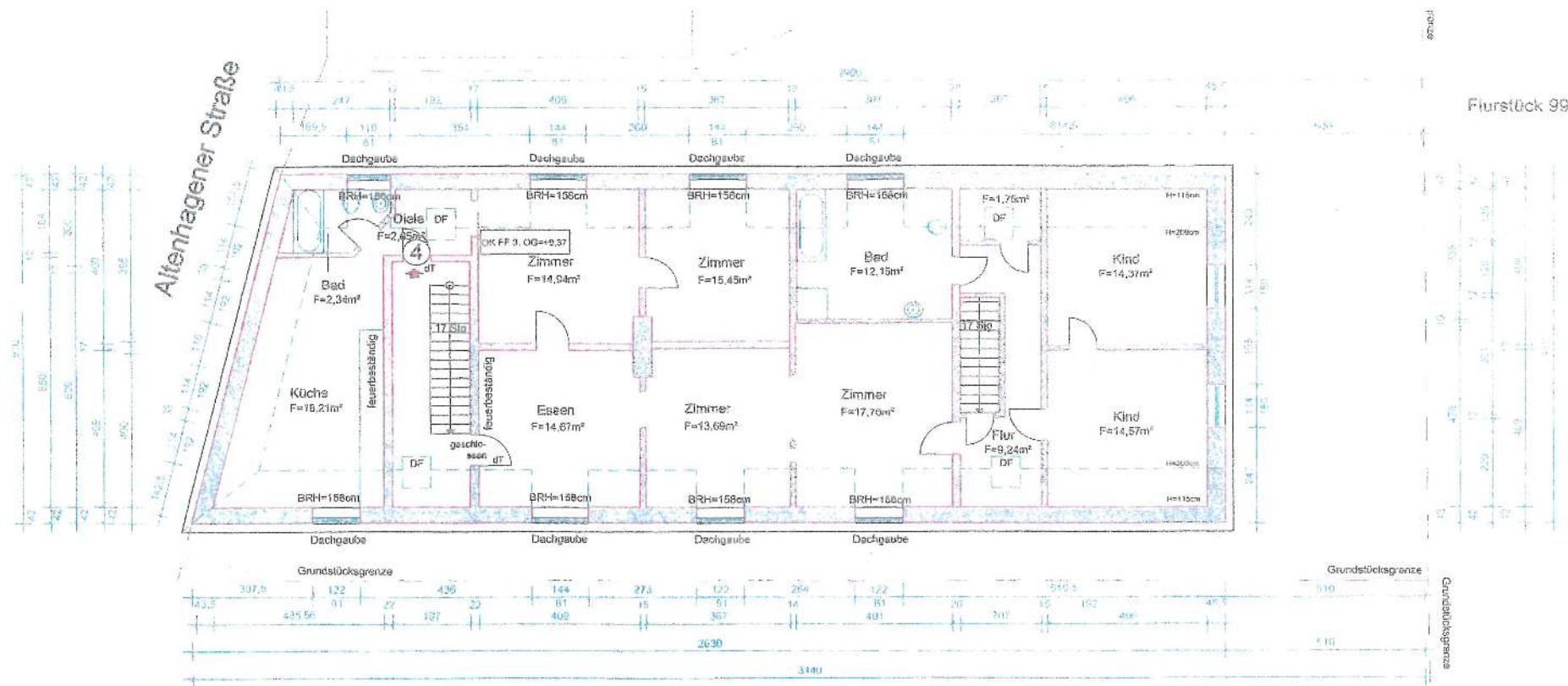
Architekt:

Bauvorhaben: BESTANDSAUFNAHME eines bestehenden MEHRFAMILIENHAUSES (5 WE) ERRICHTUNG einer DACHTERRASSE im 1.OG Altenhagener Straße 66-68 - 58097 HAGEN	
Bauherr:	Planung: Vlado Balaz, Architekt AKNW Hasselbach 54 58119 HAGEN
Plan: GRUNDRISS 2. OBERGESCHOSS	Datum: 13.03.2019 Plan - Nr.: ASH-05

5 Familienhaus
Altenhagener Straße 66-68
58097 Hagen

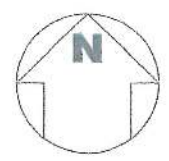
Kaufobjekt
Grundstücksgröße: ca. 550,00m²
Wohnfläche: 5 WE ca. 657,00m²
Doppelgarage
Kaufpreis 598.000,00€

Ihr Ansprechpartner:
Herr Stefan Bülling
E-Mail: buelling@stefan-buelling.de
Tel: 0231 280 53 53 3
Mobil: 0170-7949024



GRUNDRISS 3. OBERGESCHOSS
M 1 : 100

ERMITTLUNG der WOHN- und NUTZFLÄCHE	
KELLERGESCHOSS = 150,33 m²	
WOHNUNG 1 = 111,73 m²	
WOHNUNG 2 = 86,58 m²	
WOHNUNG 3 = 73,40 m²	
WOHNUNG 4 = 142,55 m²	Wohnfläche-Haus 66 = 414,26m²
WOHNUNG 5 = 242,90 m²	Wohnfläche-Haus 68 = 212,90m²
SUMME (66 + 68) =	



LEGENDE:
Bestand
Abriss
Neubau

Bauherr:	BESTANDSAUFNAHME eines bestehenden MEHRFAMILIENHAUSES (5 WE) ERRICHTUNG einer DACHTERRASSE im 1.OG Altenhagener Straße 66-68 - 58097 HAGEN	
Architekt:	Planung: Vlado Balaz, Architekt AKNW Hasselbach 54 58119 HAGEN	
Plan:	GRUNDRISS 3. OBERGESCHOSS	Maßstab: M 1 : 100 Blattgröße: DIN A3
		Datum: 13.03.2019 Plan - Nr.: ASH-06

5 Familienhaus
 Altenhagener Straße 66-68
 58097 Hagen

Kaufobjekt
 Grundstücksgröße: ca. 550,00m²
 Wohnfläche: 5 WE ca. 657,00m²
 Doppelgarage
 Kaufpreis 598.000,00€

Ihr Ansprechpartner:
 Herr Stefan Bülling
 E-Mail: buelling@eicher-kaufen.de
 Tel: 0231 280 53 53.3
 Mobil: 0170-7949024



SÜDANSICHT **M 1 : 100**

LEGENDE:

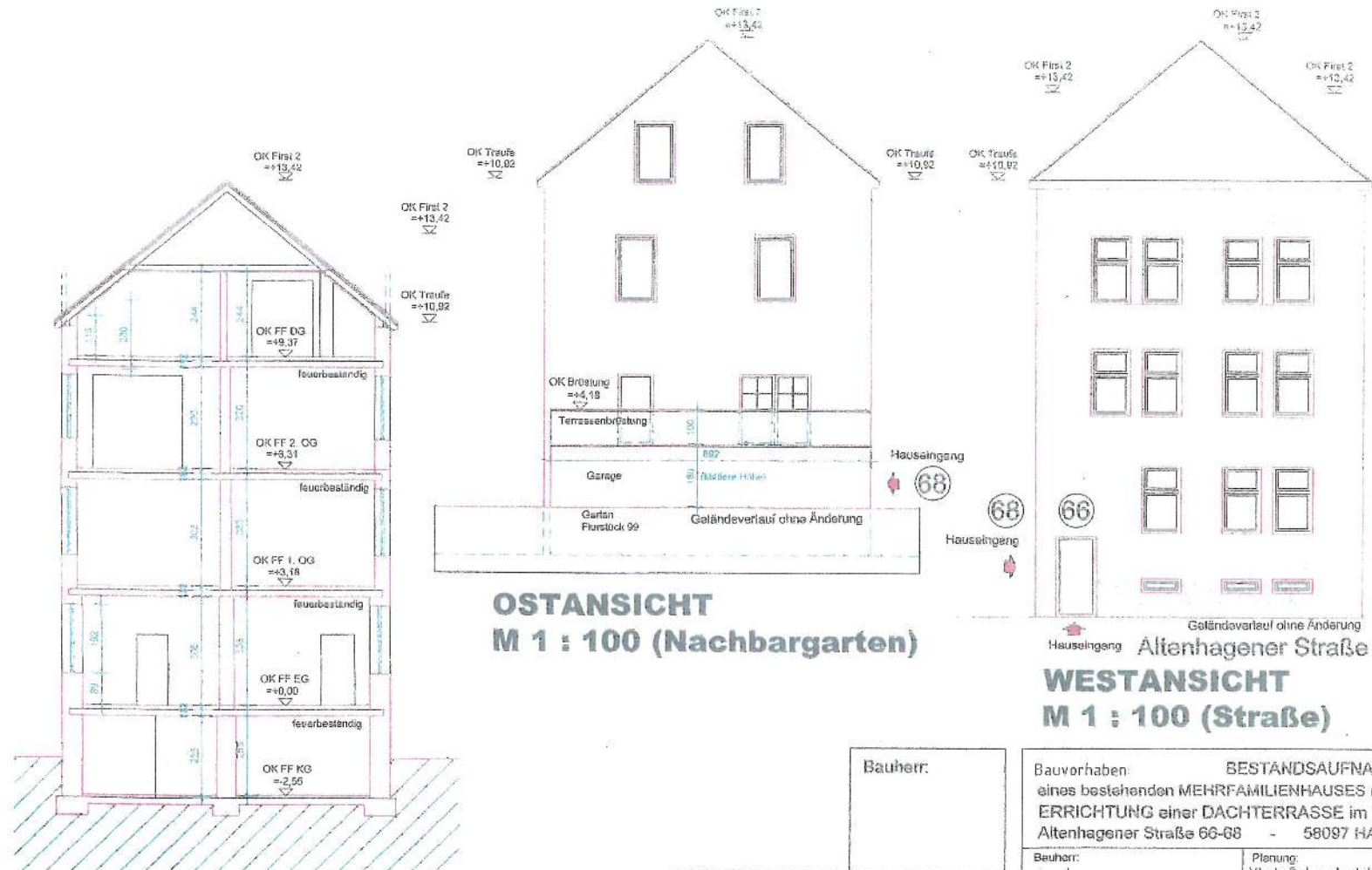
	Bestand
	Abriß
	Neubau

Bauherr:	Bauvorhaben: BESTANDSAUFNAHME eines bestehenden MEHRFAMILIENHAUSES (5 WE) ERRICHTUNG einer DACHTERRASSE im 1.OG Altenhagener Straße 66-68 - 58097 HAGEN		
Architekt:	Bauherr:	Planung:	Vlado Balaz, Architekt AKNw Hasselbach 54 58119 HAGEN
	Plan:	Maßstab:	M 1 : 100
	Blattgröße:	DIN A3	Datum: 13.03.2019 Plan - Nr.: ASH-08

5 Familienhaus
Altenhagener Straße 66-68
58097 Hagen

Kaufobjekt
Grundstücksgröße: ca. 550,00m²
Wohnfläche: 5 WE ca. 657,00m²
Doppelgarage
Kaufpreis 598.000,00€

Ihr Ansprechpartner:
Herr Stefan Bülling
E-Mail: buelling@stefan-buelling.de
Tel: 0231 280 53 53 3
Mobil: 0170-7949024



SCHNITT A - A
M 1 : 100

OSTANSICHT
M 1 : 100 (Nachbargarten)

WESTANSICHT
M 1 : 100 (Straße)

LEGENDE:

- Bestand
- Abriss
- Neubau

Bauherr:

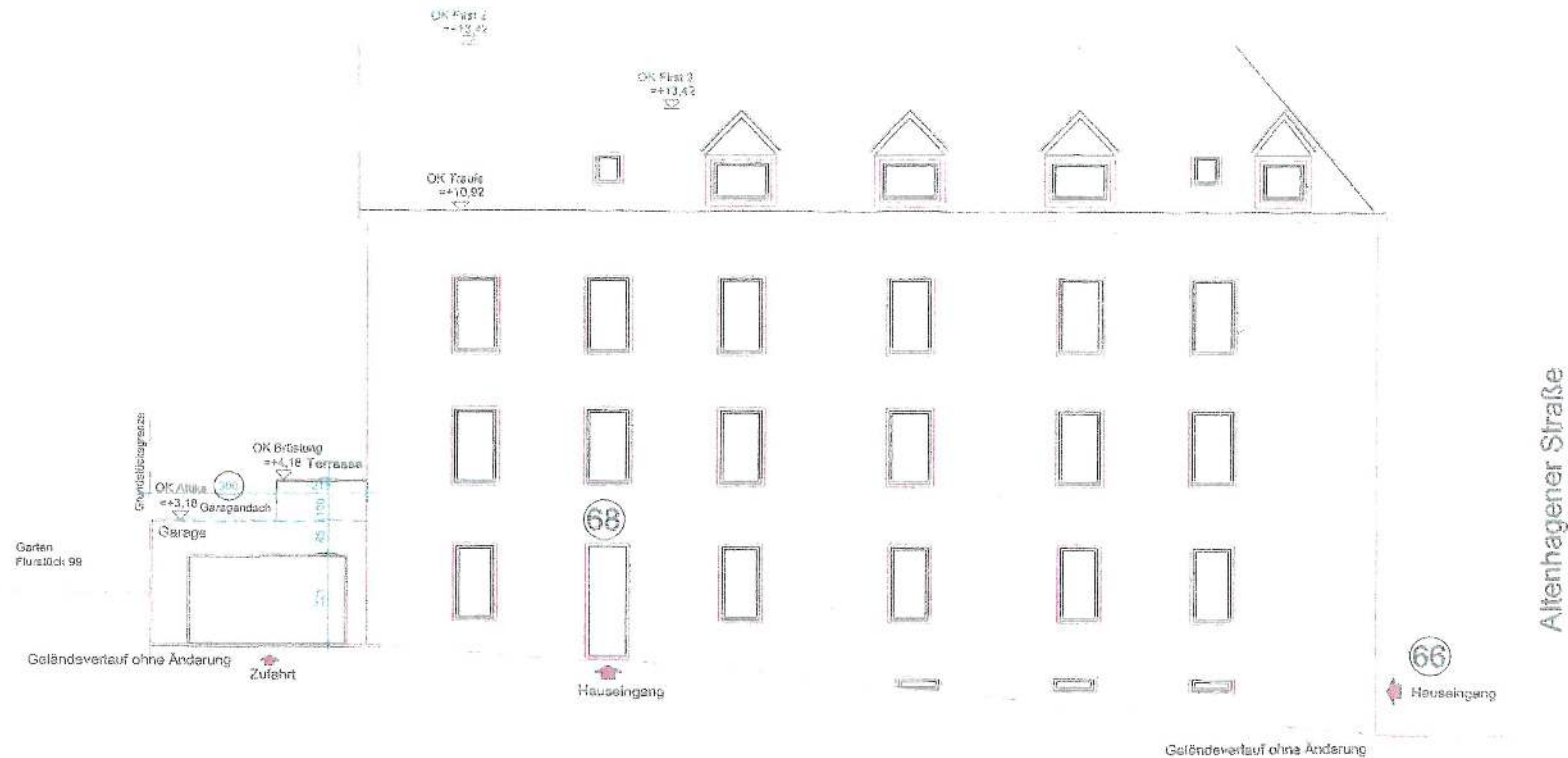
Architekt:

Bauvorhaben: **BESTANDSAUFNAHME**
eines bestehenden **MEHRFAMILIENHAUSES (5 WE)**
ERRICHTUNG einer **DACHTERRASSE** im 1.OG
Altenhagener Straße 66-68 - 58097 HAGEN

Plan:	SCHNITT A-A WESTANSICHT OSTANSICHT	Beauherr:	Planung:
		Vlado Balaz, Architekt AKNW Hasselbach 54 58119 HAGEN	Datum:
		Maßstab:	13.03.2019
		M 1 : 100	Plan - Nr.:
		Blattgröße:	ASH-07
		DIN A3	

Ihr Ansprechpartner:
Herr Stefan Bülling
E-Mail: buelling@sicher-kaufen.de
Tel: 0231 280 53 53 3
Mobil: 0170-7949024

S3
STEFAN
BÜLLING
IMMOBILIEN



	Bestand
	Abriss
	Neubau

Datum:	13.03.2019
Plan - Nr.	ACH 00